

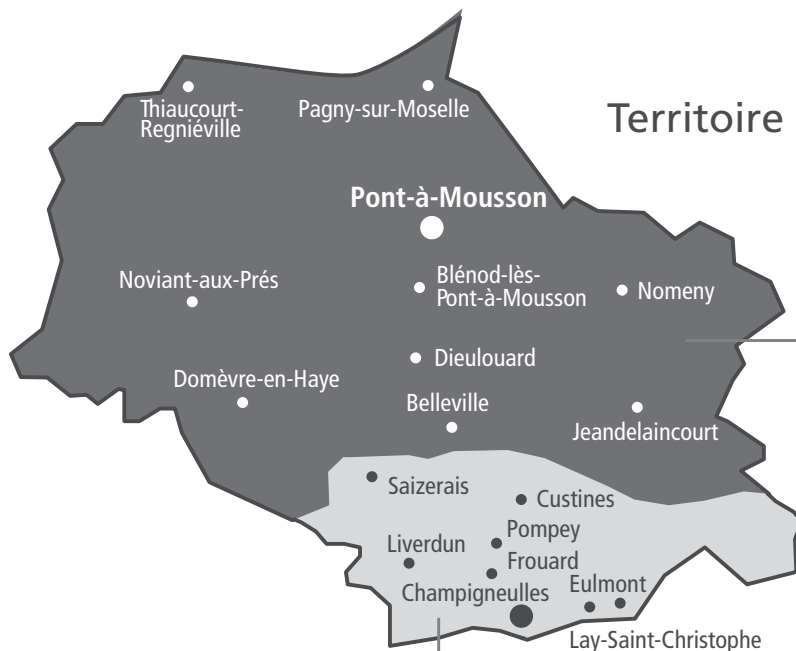
> la lettre des résidents de meurthe & moselle **HABITAT**

au dos :
**Prestataires
 & Contacts Utiles**
**Réparation gratuite
 en cas de fuite
 d'eau !**

meurthe & moselle HABITAT et vous à qui s'adresser ?

Le chargé de secteur est votre interlocuteur privilégié. Pour connaître ses coordonnées et les sites sous sa responsabilité, repérez votre commune à l'aide de la carte.

Autour de Laurent DUHAUT, responsable du territoire Centre, nos équipes s'emploient à vous satisfaire au travers d'une organisation proche de vous !



Votre agence

■ Vous accueille de 8h à 12h30 et de 13h30 à 17h30

■ Vous accompagne et simplifie vos démarches tout au long de votre séjour, de votre entrée dans le logement jusqu'à votre départ

■ Répond à vos demandes courantes en matière de :

- gestion locative : loyer, charges, APL, échange de logement, préavis...

- problèmes de voisinage, de travaux, de propreté...

■ Prend en charge l'entretien et la maintenance des immeubles

■ Veille au maintien de la propreté et du cadre de vie.

Agence de Pont-à-Mousson

Résidence Lannes - Le Breuil -
 avenue Edmond Michelet
 03 83 80 44 70



Pascal GEORGES
 chargé de secteur

Pont à Mousson (Champ de Mars, Ecuireuil, Jonquilles, Marguerites, Procheville et rue des Fossés), Belleville, Blénod, Dieulouard, Domèvre en Haye, Noviant aux Prés

03 83 80 44 78
 pgeorges@mmhabitat.fr



Patrick NOISSETTE
 chargé de secteur

Pont à Mousson (Breuil, Bois le Prêtre, Parterre, Pré la Tour), Jeandelaincourt, Nomeny, Pagny sur Moselle, Thiaucourt-Regniéville

03 83 80 44 77
 pnoisette@mmhabitat.fr

Agence du bassin de Pompey

Résidence Montcalm, 1 rue de Brest
 à Champigneulles
 03 83 38 00 38



Jean-Marie BECKER
 chargé de secteur
 Champigneulles
 03 83 38 45 57
 jmbecker@mmhabitat.fr



Eric WEBLEY
 chargé de secteur
 Custines, Eulmont, Frouard, Lay St Christophe, Liverdun, Pompey, Saizerais
 03 83 38 45 55
 ewebley@mmhabitat.fr



Laurent DUHAUT
 responsable
 Territoire Centre



Florence ALESSANDRINI
 responsable agence
 Bassin de Pompey
 falessandrini@mmhabitat.fr



Virginie GIRARD
 responsable agence
 Pont à Mousson
 vgirard@mmhabitat.fr



UNE URGENCE ? 03 83 93 33 89. Ce numéro est disponible en semaine en dehors des horaires d'ouverture entre 12h30-13h30 et 17h30-8h, les week-ends et jours fériés, 365 jours par an. A contacter uniquement pour des problèmes liés à la sécurité des biens et des personnes.

Informations & Contacts utiles

VOTRE AGENCE
DE PROXIMITÉ

**Votre contrat
MULTIPRESTATION :
un avantage mmH
qui simplifie la vie !**

Vous bénéficiez d'un contrat pour l'entretien de votre chaudière, votre chauffe-bain, la robinetterie, le ramonage des conduits de fumées. **Un seul rendez-vous** pour la visite d'entretien annuel, une sécurité renforcée, des économies d'énergies et des demandes de dépannages pris en compte 24h/24 toute l'année.

Pour une demande ou un échange de logement



**agence de
Pont à Mousson**
Annabelle AVRIL
conseillère commerciale
03 83 80 44 72
aavril@mmhabitat.fr



**agence du
bassin de Pompey**
Aurélie DUBOIS
conseillère commerciale
03 83 38 00 42
adubois@mmhabitat.fr

Vie de quartier
Un agent de prévention et de médiation est à votre service. Sa mission est de favoriser les contacts avec les habitants et les partenaires. Il peut rappeler, quand il le faut, les règles de bon voisinage. Présent sur le terrain, il contribue à prévenir les situations à risques et favoriser le bien-vivre ensemble.



Christian LECLERC
agent de prévention et
de médiation sur le secteur
de Pont-à-Mousson
03 83 80 44 83
cleclerc@mmhabitat.fr

lettre d'informations des résidents
de meurthe & moselle HABITAT

Directeur de la publication : Jean-Paul CRUCIANI, directeur général.
Responsable de la rédaction : Fabrice GARLAND. Illustrations : mmH.
Impression : Atelier Lorrain. Tirage : 6000 exemplaires. ISSN 1772-9122.
Dépôt légal n°1593 mmH 33, boulevard de la Mothe BP 80 610 54010
Nancy cedex - 03 83 17 55 55 - meurthe & moselle HABITAT est un
Office Public de l'Habitat SIREN 783 329 774 R.C.S. Nancy
Impression sur papier PEFC / 10-31-1260 par des
ateliers certifiés PEFC / 1-013



**@ SITE INTERNET
mmhabitat.fr**



Des prestataires à votre service à contacter directement



**ANTENNES TV COLLECTIVES / RESEAU
CABLE**
NUMERICABLE 39 90 de 8h à 22h, 7j/7
(prix d'une communication locale)



**CHAUDIERE INDIVIDUELLE SOLAIRE
ENERLOR 03 83 57 47 90**
pour les communes de Dieulouard (rue Gully) et
Champigneulle (résidence Alain Colas et résidences
Florence Arthaud)

MULTIPRESTATION dont chaudière non solaire
MUST 03 82 20 79 83

Plus tôt sera l'intervention, plus faible sera votre dépense d'eau.
Parce que vous bénéficiez d'un contrat d'entretien inclus dans
vos charges, dès une fuite d'eau repérée, contactez le prestataire
ci-dessus.



**PORTE DE GARAGE COLLECTIF
BARRIERES AUTOMATIQUES**
MULTITECH 06 07 39 16 87



ASCENSEURS
OTIS 0 800 24 24 07
numéro d'appel gratuit à partir d'un poste fixe

En cas de panne d'ascenseur, ayez le bon réflexe !
Pensez à prévenir l'ascensoriste. N'attendez pas que quelqu'un
le fasse à votre place !



DECHETTERIE
Contactez votre mairie ou la Communauté de
Communes.



CHAUFFAGE COLLECTIF
IDEX 03 83 95 70 80



APPELS D'URGENCE
Gaz : N° d'urgence de GrDF
0 800 47 33 33 (appel gratuit depuis un poste fixe)
Samu : 15 / Police : 17 / Pompiers : 18

Loyer

Si vous rencontrez des difficultés dans le paiement de votre loyer, vous pouvez prendre contact avec notre service Recouvrement au numéro de téléphone suivant : 03 83 17 55 04

Maisons & appartements à vendre

Vous êtes locataire de meurthe & moselle HABITAT, voici des offres qui vous sont exclusivement réservées à des tarifs préférentiels.

Pour tout renseignement, contactez : Alfred de PABLO au 03 83 17 56 67 (adeablo@mmhabitat.fr), Benjamin BOULANGER au 03 83 17 56 82 (bboulanger@mmhabitat.fr) ou en vous rendant à l'agence commerciale du Grand Nancy, 16 rue de Serre à Nancy (près de la gare)

Thil
47 250 € €
Cité Sors,
pavillon T4,
environ 57 m²,
à rénover,
CLASSE
ENERGIE F

Piennes
41 850 €
rue Michel Rondet,
pavillon T5, environ
78 m², à rénover,
CLASSE ENERGIE :
absence de système
de chauffage



Longwy
82 000 €
résidence Verlaine,
rue Albert Thomas,
appartement T4
CLASSE ENERGIE D



Thiaucourt-Regniéville
99 000 €
15 rue Carnot,
proche Pont à
Mousson, immeuble
à rénover, composé
de 2 maisons
avec entrées
indépendantes
(117 et 90 m²) CLASSE ENERGIE E



Malzéville
73 000 €
Avenue Thiers,
maison de ville
T4, 53 m²,
CLASSE
ENERGIE G



Tucquegnieux
63 000 €
Rue de Varsovie,
dans cité minière,
maison T3 de
84m², sur parcelle
de 187 m², petits
travaux à prévoir
CLASSE ENERGIE F

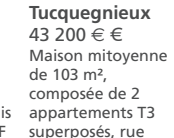


Pont à Mousson
à partir de 30 800 €
résidence les Pervenches, avenue de
l'Europe, proche centre commercial
appartements T1bis à 30 800 €,
T4 à 56 000 € et T5 à 77 000 €
CLASSE ENERGIE E

Gibeauveix
dans le Toulais
100 000 €
rue du Timois,
pavillon de
type 4, 80m²
avec garage et
grand jardin
CLASSE ENERGIE E



Jarny
35 000 €
résidence le Coin
du Bois, quartier
Droitaumont,
appartement T1bis
CLASSE ENERGIE F



Damelevières
26 400 et 47 300 €
Immeuble
Georges de la
Tour, dans petite
résidence, proche
commodités,
appartements
T1bis et T3 CLASSE ENERGIE E



Vandœuvre
57 000 €
Allée de
Bréda,
appartement
T4, CLASSE
ENERGIE D



Tomblaine
Rue Jules Guesde, dans
petite copropriété de
4 étages, l'appartement
T4, 60 000 €, CLASSE
ENERGIE E, le T5 à 66 750 €
CLASSE ENERGIE D

Coyviller
99 000 €
Grand rue, maison
de village T7 à
rénover, 139 m²,
DPE en cours



Gerbéviller
84 700 € €
Allée du Vermois, pavillon T4 de 92m²,
avec garage et jardin, CLASSE ENERGIE F



En partenariat financier avec : **GIMLOR**



Action Logement - Les entreprises s'engagent avec les salariés