

> la lettre des résidents de meurthe & moselle HABITAT

au dos :
Prestataires
& Contacts Utiles
Réparation gratuite
en cas de fuite
d'eau !

meurthe & moselle HABITAT et vous à qui s'adresser ?

Le chargé de secteur est votre interlocuteur privilégié. Pour connaître ses coordonnées et les sites sous sa responsabilité, repérez votre commune à l'aide de la carte.

Autour de Laurent DUHAUT, responsable du territoire Nord, nos équipes s'emploient à vous satisfaire au travers d'une organisation proche de vous !

Votre agence

■ Vous accueillez de 8h à 12h30 et de 13h30 à 17h30

■ Vous accompagnez et simplifiez vos démarches tout au long de votre séjour, de votre entrée dans le logement jusqu'à votre départ

■ Répond à vos demandes courantes en matière de :

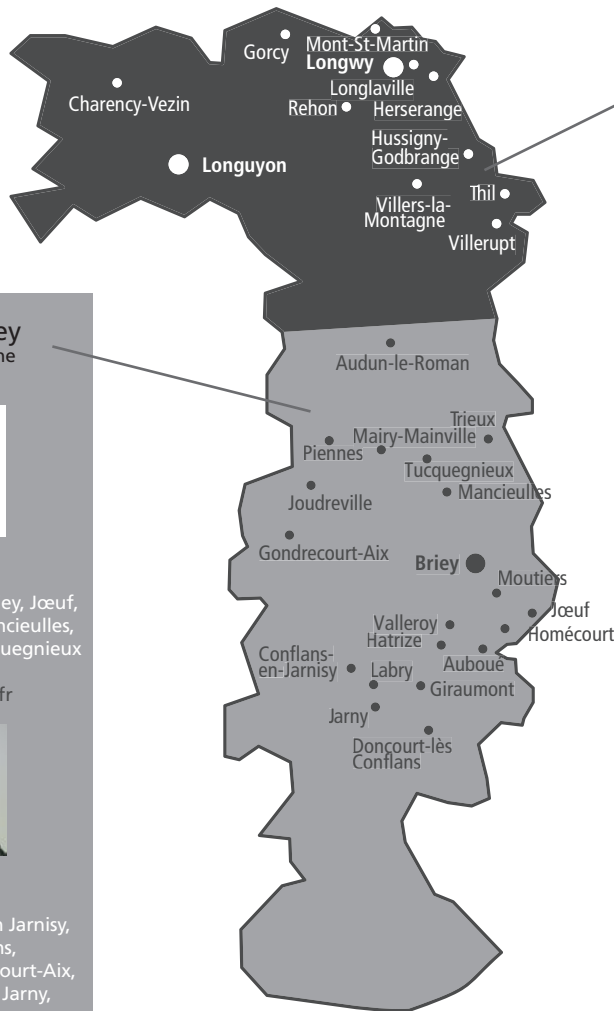
- gestion locative : loyer, charges, APL, échange de logement, préavis...

- problèmes de voisinage, de travaux, de propreté...

■ Prend en charge l'entretien et la maintenance des immeubles

■ Veille au maintien de la propreté et du cadre de vie.

Territoire Nord



Agence de Brie
15 bis, rue de Lorraine
03 82 20 39 00




Samia CHERIF
chargée de secteur
Audun le Roman, Brie, Jœuf, Mairy-Mainville, Manciennes, Piennes, Trieux, Tucquegnieux
03 82 20 39 07
scherif@mmhabitat.fr




Laure ANDRE
chargée de secteur
Auboué, Conflans en Jarnisy, Doncourt les Conflans, Giraumont, Gondrecourt-Aix, Hatrize, Homécourt, Jarny, Labry, Moutiers, Valleroy
03 82 20 39 03
landre@mmhabitat.fr


Agence de Longwy
résidence Turenne 6, rue Molière
03 82 25 92 00



Aurélie MOREL
chargée de secteur
Longwy (quartier Voltaire)
03 82 25 87 42
amorel@mmhabitat.fr



Johanna CORLAY
chargée de secteur
Charency-Vezin, Gorcy, Hussigny-Godbrange, Longuyon, Mont Saint Martin, Rehon, Thil, Villers la Montagne, Villerupt
03 82 25 87 48
jcorlay@mmhabitat.fr



Stéphanie WATRIN
chargée de secteur
Herserange, Longlaville et Longwy (hors quartier Voltaire)
03 82 25 92 02
swattrin@mmhabitat.fr



Laurent DUHAUT
responsable
Territoire Nord



Jean-Luc DI BLASI
responsable agence
Longwy
jldibiasi@mmhabitat.fr



Emmanuel NOEL
responsable agence
Brie
enoel@mmhabitat.fr

Informations & Contacts utiles

VOTRE AGENCE
DE PROXIMITÉ

**Votre contrat
MULTIPRESTATION :
un avantage mmH
qui simplifie la vie !**

Vous bénéficiez d'un contrat pour l'entretien de votre chaudière, votre chauffe-bain, la robinetterie, le ramonage des conduits de fumées. **Un seul rendez-vous** pour la visite d'entretien annuel, une sécurité renforcée, des économies d'énergies et des demandes de dépannages pris en compte 24h/24 toute l'année.

**Pour une demande ou
un échange de logement**



**agence
de Longwy**
Catherine DESINDE
conseillère commerciale
03 82 25 92 09
cdesinde@mmhabitat.fr



Nathalie MICHEL
conseillère commerciale
03 82 25 92 08
nmichel@mmhabitat.fr



**agence
de Briey**
Céline ZAWADZKI
conseillère commerciale
03 82 20 39 06
czawadzki@mmhabitat.fr

Vie de quartier

Un agent de prévention et de médiation est à votre service. Sa mission est de favoriser les contacts avec les habitants et les partenaires. Il peut rappeler, quand il le faut, les règles de bon voisinage. Présent sur le terrain, il contribue à prévenir les situations à risques et favoriser le bien-vivre ensemble.



Gérard ROUSSEL
agent de prévention
et de médiation
sur le secteur de Longwy
03 82 25 87 46
geroussel@mmhabitat.fr

Des prestataires à votre service à contacter directement



ANTENNES TV COLLECTIVES / RESEAU
CABLE

NUMERICABLE 39 90 de 8h à 22h, 7j/7
(prix d'une communication locale)
sauf pour les communes ci-dessous

RIVES 54 03 82 23 19 19
Hussigny-Godbrange, Longlaville, Herserange,
Thil, Villerupt, Mont-Saint-Martin

POLYMAG 03 82 46 03 11
Tucquegnieux, Trieux (les Terrasses du Chevillon),
Hatrize

MULTIPRESTATION dont chaudière non solaire
MUST 03 82 20 79 83

Une fuite d'eau chez vous ! La réparation est gratuite.
Plus tôt sera l'intervention, plus faible sera votre dépense d'eau. Parce que vous bénéficiez d'un contrat d'entretien inclus dans vos charges, dès une fuite d'eau repérée, contactez le prestataire ci-dessus.



ASCENSEURS
OTIS 0 800 24 24 07
numéro d'appel gratuit à partir d'un poste fixe

En cas de panne d'ascenseur, ayez le bon réflexe !
Pensez à prévenir l'ascensoriste. N'attendez pas que quelqu'un le fasse à votre place !



CHAUFFAGE COLLECTIF
IDEX 03 87 73 71 71
Pour la résidence Clos des Vergers à Jarny
ENERLOR 03 83 57 47 90



CHAUFFAGE COLLECTIF SOLAIRE
ENERLOR 03 83 57 47 90
Pour la résidence Favaro à Villerupt



CHAUDIERE INDIVIDUELLE SOLAIRE
ENERLOR 03 83 57 47 90



PORTE DE GARAGE COLLECTIF
BARRIERES AUTOMATIQUES
MULTITECH 06 07 39 16 87



DECHETTERIE
Contactez votre mairie ou
la Communauté de Communes.



APPELS D'URGENCE
Gaz : N° d'urgence de GrDF
0 800 47 33 33 (appel gratuit depuis un poste fixe)
Samu : 15 / Police : 17 / Pompiers : 18

Loyer

Si vous rencontrez des difficultés dans le paiement de votre loyer, vous pouvez prendre contact avec notre service Recouvrement au numéro de téléphone suivant : 03 83 17 55 04

Maisons & appartements à vendre

Vous êtes locataire de meurthe & moselle HABITAT, voici des offres qui vous sont exclusivement réservées à des tarifs préférentiels.

Pour tout renseignement, contactez : Alfred de PABLO au 03 83 17 56 67 (adeablo@mmhabitat.fr), Benjamin BOULANGER au 03 83 17 56 62 (bboulanger@mmhabitat.fr) ou en vous rendant à l'agence commerciale du Grand Nancy, 16 rue de Serre à Nancy (près de la gare)

Thil
47 250 € €
Cité Sors,
pavillon T4,
environ 57 m²,
à rénover,
CLASSE
ENERGIE F

Piennes
41 850 €
rue Michel Rondet,
pavillon T5, environ
78 m², à rénover,
CLASSE ENERGIE :
absence de système
de chauffage

Malzéville
73 000 €
Avenue Thiers,
maison de ville
T4, 53 m²,
CLASSE
ENERGIE G



Gibeauveix
dans le Toulais
100 000 €
rue du Timois,
pavillon de
type 4, 80m²
avec garage et
grand jardin
CLASSE ENERGIE E



Vandœuvre
57 000 €
Allée de
Bréda,
appartement
T4, CLASSE
ENERGIE D



Tomblaine
Rue Jules Guesde, dans
petite copropriété de
4 étages, l'appartement
T4, 60 000 €, CLASSE
ENERGIE E, le T5 à 66 750 €
CLASSE ENERGIE D



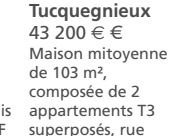
Longwy
82 000 €
résidence Verlainne,
rue Albert Thomas,
appartement T4
CLASSE ENERGIE D



Tucquegnieux
63 000 €
Rue de Varsovie,
dans cité minière,
maison T3 de
84m², sur parcelle
de 187 m², petits
travaux à prévoir
CLASSE ENERGIE F



Jarny
35 000 €
résidence le Coin
du Bois, quartier
Droitaumont,
appartement T1bis
CLASSE ENERGIE F



Tucquegnieux
43 200 € €
Maison mitoyenne
de 103 m²,
composée de 2
appartements T3
superposés, rue
de Batignani, à
rénover, CLASSE
ENERGIE : absence
de système de
chauffage



Thiaucourt-Regniéville
99 000 €
15 rue Carnot,
proche Pont à
Mousson, immeuble
à rénover, composé
de 2 maisons
avec entrées
indépendantes
(117 et 90 m²) CLASSE ENERGIE E



Pont à Mousson
à partir de 30 800 €
résidence les Pervenches, avenue de
l'Europe, proche centre commercial
appartements T1bis à 30 800 €,
T4 à 56 000 € et T5 à 77 000 €
CLASSE ENERGIE E



Damelevières
26 400 et 47 300 €
Immeuble
Georges de la
Tour, dans petite
résidence, proche
commodités,
appartements
T1bis et T3 CLASSE ENERGIE E



Gerbéviller
84 700 € €
Allée du Vermois, pavillon T4 de 92m²,
avec garage et jardin, CLASSE ENERGIE F



Baccarat centre
à partir de 33 000 €
Rue de Glonville,
appartement
T2 à 33 000 €,
T3 à 41 400 € et
T4 à 46 000 €
CLASSE ENERGIE E



lettre d'informations des résidents
de meurthe & moselle HABITAT

Directeur de la publication : Jean-Paul CRUCIANI, directeur général.
Responsable de la rédaction : Fabrice GARLAND. Illustrations : mmH.
Impression : Atelier Lorrain. Tirage : 6000 exemplaires. ISSN 1772-9122.
Dépôt légal n°1593 mmH 33, boulevard de la Mothe BP 80 610 54010
Nancy cedex - 03 83 17 55 55 - meurthe & moselle HABITAT est un
Office Public de l'Habitat SIREN 783 329 774 R.C.S. Nancy
Impression sur papier PEFC / 10-31-1260 par des
ateliers certifiés PEFC / 1-013



@ SITE INTERNET
mmhabitat.fr



En partenariat financier avec : **GIMLOR**



Action Logement - Les entreprises s'engagent avec les salariés