

> la lettre des résidents de meurthe & moselle HABITAT

NOUVEAUTE

Réglez votre loyer sur internet

En vous rendant à la rubrique ESPACE LOCATAIRE du site www.mmhabitat.fr, vous pouvez désormais en quelques clics consulter votre compte et régler votre dernière facture ou votre solde.

Une manière économique et rapide, surtout si vous réglez par chèque ou par TIP.

Retrouvez-y également toutes les informations utiles :

- Coordonnées des services de proximité et des prestataires
- Conseils pour bien vivre son logement
- Offres de logements
- Toute l'actualité de mmH et bien d'autres informations encore !



DECOUVREZ AU DOS DE CETTE LETTRE :

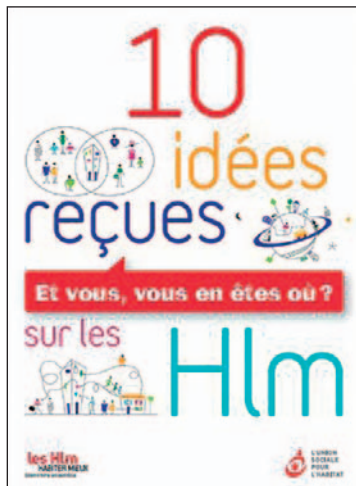
- ▶ votre immeuble en fête
- ▶ accédez à la propriété
- ▶ appartements & maisons à vendre

92%
des locataires
sont satisfaits
de la qualité
de l'accueil et
des relations
avec mmH

extrait d'un sondage réalisé en
2010 auprès de 1260 résidents

ACTUALITE

Les HLM combattent les idées reçues



L'USH (Union Sociale pour l'Habitat), qui fédère 770 organismes HLM, soit un peu plus de 10 millions de personnes en France, vient de lancer une campagne d'information pour promouvoir l'image du logement social.

Les clichés ont la vie dure !

Un guide (*consultable sur le site www.mmhabitat.fr*) recense dix idées reçues plus ou moins largement répandues sur le logement social et les organismes Hlm. En réponse à chacune de ces idées reçues, cette brochure établit un état des lieux précis. Le but est d'aller à l'essentiel pour permettre à chacun de se forger une idée la plus exacte possible de l'habitat social en France.

81%* des locataires en HLM sont satisfaits de leur logement

*baromètre d'image du logement social TNS Sofres/USH avril 2011

Vos agences de proximité

- JARVILLE-TOMBLAINE 2, rue Jean-Philippe Rameau à Jarville 03 83 58 45 85
- LAXOU-MAXEVILLE 1, rue du Madon à Maxéville 03 83 95 84 84
- VANDŒUVRE 1, allée Marken 03 83 58 49 50
- CHAMPIGNEULLES bassin de POMPEY résidence Montcalm 1, rue de Brest à Champigneulle 03 83 38 00 38
- PONT-A-MOUSSON résidence Lannes - Le Breuil avenue Edmond Michelet 03 83 80 44 70
- BRIEY 15 bis, rue de Lorraine 03 82 20 39 00
- LONGWY résidence Turenne 6, rue Molière 03 82 25 92 00



EVENEMENT

Votre immeuble en fête

Vendredi 1^{er} juin, une date à retenir et un rendez-vous à fixer avec vos voisins ! Ce sera la 13^{ème} de cette manifestation nationale et même européenne qui, à chaque fois, est un formidable succès. Plus de 8.5 millions de Français y ont participé l'an passé. Une vraie occasion de rencontrer ses voisins pour développer la convivialité.

meurthe & moselle HABITAT a choisi de soutenir cette année encore l'opération «Fête des Voisins». Vous êtes donc invités à y participer en vous organisant spontanément entre locataires. N'hésitez pas, parlez-en autour de vous pour partager un moment agréable dans le hall d'entrée ou au pied de votre immeuble! Pour tout renseignement, contactez votre agence meurthe & moselle HABITAT habituelle.

Appartements & maisons à vendre

Offres exclusivement réservées aux locataires de meurthe & moselle HABITAT

APPARTEMENTS

Baccarat centre, rue de Glonville, résidence Lilas, T2 rdc à 33 000€ CLASSE ENERGIE G, T3 à 40 000€ CLASSE ENERGIE E, T4 à 46 000€ CLASSE ENERGIE F

Damelevières résidence Georges de la Tour, dans petite résidence, proche commodités, T3, 47 300€ CLASSE ENERGIE E

Jarny secteur Droitaumont, résidence le Coin du Bois, T1bis de 35m² à 35 000€, T2 d'environ 36m² à 48 000€ CLASSE ENERGIE F

Laxou 52 rue Marius Piant, T2 chauffage individuel gaz, 44 000€ CLASSE ENERGIE D

Pont à Mousson avenue de l'Europe, proche commerces et autoroute, résidence les Pervenches, T4 à 59 400€ CLASSE ENERGIE en cours d'établissement, T5 de 100m² à 77 000€ CLASSE ENERGIE D

Vandœuvre 3 allée de Bréda, T4 chauffage collectif, ascenseur, 57 000€ CLASSE ENERGIE D

MAISONS

Favières pavillon T5 avec garage et jardin, 91m², 74 800€ CLASSE ENERGIE E

Gerbéville allée du Xaintois/Vermois, pavillons T4, 92m² avec garage et jardin, 84 700€ CLASSE ENERGIE F

Gibeauve rue du Timois, pavillon T4, 80m², avec garage et grand jardin, 100 000€ CLASSE ENERGIE E

Gye pavillon T5 à ossature bois, avec garage et jardin, 101m², 106 000€ CLASSE ENERGIE E

Thiaucourt-Régniéville proche Pont à Mousson, 15 rue Carnot, immeuble composé actuellement de 2 maisons, avec entrées indépendantes (90 et 117m²), à rénover complètement, 137 000€ CLASSE ENERGIE E

Tucquegnieux rue de Varsovie, maison dans cité minière, T3 (SH de 84m²) sur parcelle de 187 m², petits travaux à prévoir, 69 000€ CLASSE ENERGIE F

Pour tout renseignement, contactez :

Alfred de PABLO chargé de mission vente, 03 83 17 56 67 adepablo@mmhabitat.fr

Hélène L'HOTE assistante de gestion mmH Syndic, 03 83 17 56 68 hlhote@mmhabitat.fr

Agence commerciale du Grand Nancy, 16 rue de Serre NANCY (près de la gare)



Les ¾ des ventes sont réalisées au profit des locataires de mmH (en photo, Jarny, Le Coin du Bois).

Une permanence d'urgence est à votre disposition 365 jours par an

En contactant le 03 83 93 33 89 pour des problèmes liés à la sécurité des biens et des personnes. Ce numéro est disponible en semaine en dehors des horaires d'ouverture entre 12h30-13h30 et 17h30-8h, les week-ends et pendant les jours fériés.

Accédez à la propriété à travers des programmes immobiliers neufs

Pour celles et ceux qui souhaitent accéder à la propriété à travers un programme immobilier neuf (pavillons, maisons, appartements), meurthe & moselle HABITAT vous communique ci-dessous des possibilités offertes par son partenaire le Nid.

Et prochainement à TOMBLAINE MARENCHÈNE... et à MAXEVILLE "Les Jardins Maraîchers"



16 T5 de 102 m² - Livraison prévue automne 2013



12 T5 - Livraison prévue fin 2013

lettre d'informations des résidents de meurthe & moselle HABITAT
 Directeur de la publication : Jean-Paul CRUCIANI, directeur général. Responsable de la rédaction : Fabrice GARLAND. Illustrations : mmH. Impression : Atelier Lorrain. Tirage : 16000 exemplaires. ISSN 1772-9122. Dépôt légal n°1593 mmH 33, boulevard de la Mothe BP 80 610 54010 Nancy cedex - 03 83 17 55 55 - meurthe & moselle HABITAT est un Office Public de l'Habitat SIREN 783 329 774 R.C.S. Nancy
 Impression sur papier PEFC / 10-31-1260 par des ateliers certifiés PEFC / 1-013



+ d'infos > www.mmhabitat.fr