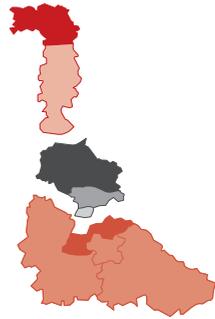


> la lettre des résidents de meurthe & moselle **HABITAT**

Le Président, Laurent RIGHI,  
Le Directeur Général,  
Jean-Paul CRUCIANI,  
Les membres du Conseil  
d'Administration,  
L'équipe de Direction  
et le personnel de  
meurthe & moselle **HABITAT**  
vous présentent leurs  
meilleurs vœux pour l'année  
2011



## meurthe & moselle **HABITAT** et vous A qui s'adresser ?

Pour satisfaire aux engagements de la charte Qualité, nous vous communiquons toutes les coordonnées utiles pour faciliter vos démarches et vos contacts avec nos services de proximité. Le territoire Sud duquel vous dépendez est divisé en 2 agences de proximité. Repérez votre commune sur la carte et contactez votre chargé de secteur.

### Votre agence

Autour de Patrick DOMBROWSKI, responsable du Territoire Sud, une équipe prend en charge l'entretien et la maintenance des immeubles, veille au maintien de la propreté et de votre cadre de vie.

■ Pour vous accompagner et simplifier vos démarches tout au long de votre séjour, de votre entrée dans le logement jusqu'à votre départ

■ Pour répondre à vos demandes courantes en matière de - gestion locative  
loyer, charges, APL, échange de logement, préavis...

- problèmes de voisinage, de travaux, propreté & cadre de vie

### Vos interlocuteurs

Les chargés de secteur  
(voir leurs coordonnées ci-contre)

### Territoire Sud



### Agence Vandœuvre et ses 4 secteurs



**Jean-Pierre BOYET**  
chargé de secteur  
**Vandœuvre**  
2 à 18 Hollande, 2-3 Marken  
1 à 4 Amsterdam, Flandres  
03 83 58 49 69  
06 19 19 09 93  
jpboyet@mmhabitat.fr



**Thierry RANBOUR**  
chargé de secteur  
**Vandœuvre**  
3 à 13 Jonquilles, 9-11-13 Amsterdam,  
1 à 4 Haarlem, 1 Marken,  
1 à 3 Bréda, Tonneau, Pasteur  
03 83 58 49 65  
06 03 49 72 07  
tranbour@mmhabitat.fr



**Nabila N'HARI**  
chargée de secteur  
Chaligny, Messein,  
Neuves-Maisons, Villers  
03 83 58 49 61  
06 19 19 10 53  
nn'hari@mmhabitat.fr



**Patrick DAHM**  
chargé de secteur  
Champenoux, Essey,  
Laneuveville, Ludres, Malzéville,  
Moncel, Nancy, Pulnoy, St Max,  
Saulxures lès Nancy, Seichamps,  
Velaine-sous-Amance  
03 83 58 49 58  
06 22 87 46 93  
pdahm@mmhabitat.fr

### Agence Jarville-Tomblaine et ses 4 secteurs



**Cédric DIDIERJEAN**  
chargé de secteur  
**Jarville**  
03 83 58 45 87  
06 24 25 50 78  
cdidierjean@mmhabitat.fr

**Denis RETTEL**  
chargé de secteur  
Allain, Colombey, Dombasle,  
Favières, Foug, Gibeaumeix, Gye,  
Roville, Saulxures-lès-Vannes,  
Tantonville, Trondes,  
Vannes-le-Châtel, Varangéville,  
Vézelize, Xirocourt



03 83 58 10 32  
06 87 71 81 92  
drettel@mmhabitat.fr

**Séverine DESCHAMPS-MICHEL**  
chargée de secteur  
Avricourt, Azerailles, Baccarat,  
Badonviller, Blainville,  
Cirey-sur-Vezouze,  
Damelevières, Gerbeviller,  
Hériménil, Mont-sur-Meurthe,  
Saint-Nicolas-de-Port



03 83 58 10 33  
06 24 42 79 69  
sdeschamps@mmhabitat.fr



**Mélanie COLSON**  
chargée de secteur  
**Laneuveville**  
Tomblaine, Art-sur-Meurthe,  
Laneuveville  
03 83 58 47 87  
06 19 19 09 79  
mcolson@mmhabitat.fr



**Patrick DOMBROWSKI**  
responsable Territoire Sud



**Christophe DETHOREY**  
responsable de l'agence  
Jarville-Tomblaine  
cdethorey@mmhabitat.fr



**Denis THEKEN**  
responsable de l'agence  
Vandœuvre  
dtheken@mmhabitat.fr

## Informations & Contacts utiles

### VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ

#### du lundi au vendredi de 8h à 12h30 et de 13h30 à 17h30

Si vous résidez à Jarville, Tomblaine, et les secteurs du toulinois, saintois, lunévillois et les communes de Dombasle, Varangéville

vos agences de proximité est située à Jarville 03 83 58 45 85 au 2, rue Jean-Philippe Rameau  
Une permanence est assurée à Tomblaine, 2 rue Robespierre, lundi, mercredi et vendredi de 8h30 à 10h30  
Une permanence est assurée à Baccarat, Résidence Capelot, entrée E, rue de Verdun, le mardi de 9h30 à 11h30

#### Pour les secteurs de Vandœuvre-Villers et du Grand Nancy

contactez l'agence de Vandœuvre 03 83 58 49 50 au 1, allée de Marken

### Loyer

Si vous rencontrez des difficultés dans le paiement de votre loyer, nos chargés de recouvrement se tiennent à votre disposition :

#### Pour les secteurs de Vandœuvre et les rues :

Jonquilles, 1-7-9-11-13 Amsterdam, Haarlem, Bréda, Tonneau, Pasteur, Hollande, 1-2-3 allée Marken, et place des Flandres

Isabelle VERNIER 03 83 58 49 54 [ivernier@mmhabitat.fr](mailto:ivernier@mmhabitat.fr)

Pour les secteurs de Jarville, Avricourt, Azerais, Baccarat, Badonviller, Blainville, Champenoux, Cirey-sur-Vezouze, Damelevières, Essey-lès-Nancy, Gerbeviller, Hériménil, Ludres, Malzéville, Moncel-sur-Seille, Mont-sur-Meurthe, Nancy, Pulnoy, Saint-Max, Saulxures-lès-Nancy, Saulxures-lès-Vannes, Seichamps, Velaine sous Amance,

Virginie GRANDJEAN 03 83 17 55 56 [vgrandjean@mmhabitat.fr](mailto:vgrandjean@mmhabitat.fr)

Pour les secteurs de Tomblaine Allain, Art-sur-Meurthe, Chaligny, Colombey, Dombasle, Favières, Foug, Gibeauville, Gye, Laneuveville, Messein, Neuves-Maisons, Roville, Tantonville, Trondes, Vannes-le-Châtel, Varangéville, Vézelize, Villers-lès-Nancy, Xirocourt

Céline LEMPEREUR 03 83 17 55 60 [clempeur@mmhabitat.fr](mailto:clempeur@mmhabitat.fr)

Des médiateurs sont à votre service pour assurer une présence active sur les quartiers et, quand il le faut, rappeler des règles de bon voisinage. Ils s'investissent aussi pour favoriser le lien entre les habitants.

### Des prestataires à votre service à contacter directement

#### MULTIPRESTATION

DALKIA 0 810 100 054



#### ANTENNES TV COLLECTIVES / RESEAU CABLE

NUMERICABLE 39 90 de 8h à 22h, 7j/7 (prix d'une communication locale)



#### ASCENSEURS

OTIS 0 800 24 24 07



#### CHAUFFAGE COLLECTIF

ENERLOR 03 83 57 47 90

Pour les immeubles de Tantonville, Varangéville du 15 au 29 rue Victor Hugo uniquement, Vézelize la résidence Claire Leclerc, l'immeuble Manet à Damelevières et le boulevard Cattenoz à Villers lès Nancy

DALKIA 0 811 902 424

pour les immeubles de Messein et l'immeuble Suffren à Villers lès Nancy

SEEV (anciennement SOREV) 0 811 902 424

Pour l'eau chaude et le chauffage des immeubles de Vandœuvre



#### CHAUDIERE INDIVIDUELLE SOLAIRE

ENERLOR 03 83 57 47 90



#### PORTE DE GARAGE COLLECTIF

BARRIERES AUTOMATIQUES

MULTITECH'S 06 07 39 16 87



#### DECHETTERIE

Pour connaître le lieu le plus proche, contactez la Maison de la Propreté

au 03 83 17 17 07



#### APPELS D'URGENCE

Gaz : N° d'urgence de GrDF 0 800 47 33 33 (appel gratuit depuis un poste fixe)

Samu : 15 / Police : 17 / Pompiers : 18



Karim CHEBLI  
médiateur secteurs  
de Jarville-Tomblaine  
03 83 58 47 86  
06 80 11 58 29  
[kchebli@mmhabitat.fr](mailto:kchebli@mmhabitat.fr)



Frédéric POIGNON  
médiateur secteurs de  
Vandœuvre, Villers  
03 83 58 49 64  
06 19 19 09 81  
[fpoignon@mmhabitat.fr](mailto:fpoignon@mmhabitat.fr)

### contrat MULTIPRESTATION une nouveauté mmH pour vous simplifier la vie

Vous bénéficiez désormais d'un nouveau contrat pour l'entretien de votre chaudière, votre chauffe-bain, la robinetterie, le ramonage des conduits de fumées.

Un seul rendez-vous pour la visite d'entretien annuel, une sécurité renforcée, des économies d'énergies et des demandes de dépannages pris en compte 24h/24 toute l'année.



SITE INTERNET  
[mmhabitat.fr](http://mmhabitat.fr)

### Autres contacts utiles

#### PERMANENCE D'URGENCE

03 83 93 33 89

pour des problèmes liés à la sécurité des biens et des personnes.

Numéro disponible en semaine en dehors des horaires d'ouverture entre 12h30-13h30 et 17h30-8h, le week-end et pendant les jours fériés

### Maisons & appartements à vendre

Offre exclusivement réservée aux locataires de meurthe & moselle HABITAT

Jarny secteur Droitaumont, résidence *Le Coin du Bois*, T1bis de 35m<sup>2</sup>, 35 000 €  
Baccarat centre, rue de Glonville, résidence *Lilas*, appartements T2 à 30 000 €, T3 à 40 000 € et T4 à 46 000 €

Damelevières résidence *Georges de la Tour*, proche de toutes commodités, T3, 47 300 €

Pont à Mousson avenue de l'Europe, résidence *les Pervenches*, T2 à 38 500 €, T3 à 48 400 € et T5 à 77 000 €

Gerbeviller allée du Xaintois/Vermois, pavillons T4, surface habitable 92m<sup>2</sup> avec garage et jardin, 84 700 €

Vézelize 2, impasse du Cul Brûlé, maisonnette de ville triplex avec cave, à rénover entièrement, 30 000 €

Moyen à 7km de l'autoroute, maison de village, surface habitable 213m<sup>2</sup> sur terrain de 379m<sup>2</sup> avec verger non attenant de 4 ares, à rénover entièrement, 89 000 €

Thiaucourt-Régniéville 15, rue Carnot, proche de Pont à Mousson, immeuble composé actuellement de 2 maisons avec entrées indépendantes (117m<sup>2</sup> et 90m<sup>2</sup>), à rénover complètement, 137 000 €

Norroy le Sec, rue du Château, maison de village avec garage et jardin, surface habitable 159m<sup>2</sup>, à rénover totalement, 84 000 €

Tucquegnieux rue de Varsovie, dans cité minière, maison T3 de 84m<sup>2</sup> sur parcelle de 187 m<sup>2</sup>, petits travaux à prévoir, 69 000 €

Favières pavillon T5 de 91m<sup>2</sup> avec garage et jardin sur terrain de 168m<sup>2</sup>, 74 800 €

Gibeauville rue du Timois, pavillon de T4 de 80m<sup>2</sup> avec garage et grand jardin, sur parcelle d'environ 8 ares, 100 000 €

#### Pour tout renseignement

Alfred de PABLO au 03 83 17 56 67 ou Hélène L'HOTE au 03 83 17 56 68.

Candidatures écrites à envoyer à : meurthe & moselle HABITAT

Pôle Accession, 16 rue de Serre CS 30597 54000 NANCY

#### lettre d'informations des résidents de meurthe & moselle HABITAT

Directeur de la publication : Jean-Paul CRUCIANI, directeur général. Responsable de la rédaction : Fabrice GARLAND. Illustrations : mmH. Impression : La Nancéienne d'Impression. Tirage : 6500 exemplaires. ISSN 1772-9122. Dépôt légal n°1593. mmH 33, boulevard de la Mothe BP 80 610 54010 Nancy cedex - 03 83 17 55 55 - meurthe & moselle HABITAT est un Office Public de l'Habitat SIREN 783 329 774 R.C.S. Nancy